

Published: 30. July 2010
Advert code: SRB-9070-S
View count: 232
Transaction: Selling
Real estate: Flat / 3,5-rooms
Area [m2]: 139 m2
Price [EUR]: fixed 239,000 EUR
Build year: 1990
Adapted: 2009
Floor: Sixth
Total floors: Seven
Quart: CENTAR-SLAVIJA
Zipcode: 11000
City: Beograd
Position: In the city
Region: Central Serbia
Country: Serbia
Contact person: Mr. vlada vucetic
Phone 1: +381 6 28655128
E-mail: edu48@nadlanu.com

Description: RETKO!! 'A ZONA'- LUX! SLAVIJA Mesna Zajednica "ZAPADNI VRACAR" 139m2, 3,5 PENTHOUSE! ! EXTRA LUX TERASA!! Zgrada arhitektonski nagradjena, najlepší i najurbaniji diplomatski kvart u srcu SLAVIJE, neposredna blizina HRAMA, AMBASADA RUSIJE, Svajcarske, Italije, Engleske, Nemacke, SC Stari Dif, Klinickog centra, ministarstava, Narodne banke, osnovne skole, gimnazije, nekoliko fakulteta. . . FENOMENALNA TERASA (21,50 m2) sa fantasticnim pogledom,4 mokra cvora,2 kupatila,2 tel linije u svim sobama,2 klime. . SVE NOVO, italijansko. . dugacki exota parket, keramika, sanitarije, radijatori, susaci. . ugradna kuhinja, PVC prozori sa komarnicima, unutrasnja stolarija u boji parketa. . izvodi za alarm, kamere,2 interfona, kamin. . podrum, atomsko skloniste, mogucnost garaznog mesta. Obzirom na blizinu navedenih ambasada idealan je za izdavanje diplomatama! NAPOMENA: donji nivo ima 72 m2, gornji 67,50 m2, stepenice i mokri cvorovi pozicionirani su tako da oba nivoa mogu komforno da funkcionisu kao nezavisne celine u okviru dupleksa. MOGUCNOST 1 : Prosirenje po horizontali oko 50m2! MOGUCNOST 2 : zamena za lux 2,5-3,0 na istoj ili slicnoj lokaciji!

New
Electricity
Water
Phone line
Cable TV
Cable Internet



Interphone



Video surveillance



Central heating



Parquet



Cellar



Balcony



Elevator



Legaly in books



Alarm



Air condition















